

ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

28 марта 2019 года

г. Раменское

Федеральный судья Раменского городского суда Московской области Землемерова О.И.,
При секретаре Матрос А.В.,
Рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Бушмакиной Светланы Владимировны, Харисовой Елены Леонидовны, Озерова Вадима Владимировича к СНТ «Коттеджный поселок «Гжель-2» о признании решения правления, и решение внеочередного общего собрания недействительным,

Установил:

Истцы обратились в суд с иском к СНТ «Коттеджный поселок «Гжель-2» о признании решения правления, и решение внеочередного общего собрания недействительным. В обоснование исковых требований указали, что решением общего собрания членов ДНТ «Обухово» избраны Валендо О.Г., Коннова Т.А., Чуприн И.В., Тимохин А.Б. Решением правления ДНТ «Обухово» избран Тимохин А.Б. 22.08.2017г. на основании заявления ДНТ «Обухово» внесена запись в ЕГРЮЛ о лице, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, председателе правления Тимохине А.Б. Решением Раменского городского суда Московской области от 02.03.2018г. по гражданскому делу №2-135/18 оставленным без изменения апелляционным определением судебной коллегии по гражданским делам Московского областного суда от 24.10.2018 года исковые требования Полуэктова В.А., Пикущего В.Н., Калининой И.И., Анойко Р.В.Ю, Стояновский С. К ДНТ «Обухово» о признании решений общего собрания членов ДНТ «Обухово» от 12.08. 2017 года недействительными удовлетворены. Решением установлено, что Тимохин А.Б. членом ДНТ «Обухово» не является. Лицо, не являющееся членом ДНТ «Обухово» не может являться ни членом правления, ни председателем правления ДНТ «Обухово» и сведения, содержащиеся в ЕГРЮЛ, согласно которым Тимохин А.Б. является председателем правления не являются достоверными в силу закона. Учитывая, что Тимохин А.Б. на дату его избрания председателем правления ДНТ «Обухово» 13.08.2017 года членом ДНТ не являлся, а правление ДНТ «Обухово», избранное 12.08.2017г. не имело полномочий в том числе об избрании правления товарищества, исковые требования просят удовлетворить. В период с 29 ноября по 29 декабря 2018 год группой членов ДНТ «Обухово» проведено внеочередное общее собрание членов ДНТ путем заочного голосования. Считают, что указанное собрание проведено с нарушением созыва и порядка проведения, в отсутствие кворума, принятые решения противоречат закону и уставу товарищества. В связи с чем вынуждены были обратиться в суд.

Ответчик - СНТ «Коттеджный поселок «Гжель-2», представители не явились , извещены. Их мнение по иску неизвестно.

Суд, выслушав истцов, свидетеля, исследовав материалы дела, приходит к следующему.

Как установлено в ходе судебного разбирательства, что истцы являются членами СНТ «Коттеджный поселок «Гжель-2» .

12 августа 2017г. решением общего собрания членов ДНТ «Обухово» избраны Валендо О.Г., Коннова Т.А., Чуприн И.В., Тимохин А.Б.

Решением правления ДНТ «Обухово» избран Тимохин А.Б.

22.08.2017г. на основании заявления ДНТ «Обухово» внесена запись в ЕГРЮЛ о лице, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, председателе правления Тимохине А.Б.

Решением Раменского городского суда Московской области от 02.03.2018г. по гражданскому делу №2-135/18 оставленным без изменения апелляционным определением судебной коллегии по гражданским делам Московского областного суда от 24.10.2018 года искивые требования Полуэктова В.А., Пикущего В.Н., Калининой И.И., Анойко Р.ВЮ, Стояновский С. К ДНТ «Обухово» о признании решений общего собрания членов ДНТ «Обухово» от 12.08. 2017 года недействительными удовлетворены.

Решением установлено, что Сюткина Г.И., Тимохин А.Б., Красная О.Х., указанные в протоколе, не являлись членами ДНТ "Обухово".

Лицо, не являющееся членом ДНТ «Обухово» не может являться ни членом правления, ни председателем правления ДНТ «Обухово» и сведения, содержащиеся в ЕГРЮЛ, согласно которым Тимохин А.Б. является председателем правления не являются достоверными в силу закона.

Учитывая, что Тимохин А.Б. на дату его избрания председателем правления ДНТ «Обухово» 13.08.2017 года членом ДНТ не являлся, а правление ДНТ «Обухово» , избранное 12.08.2017г. не имело полномочий в том числе об избрании правления товарищества, искивые требования подлежат удовлетворению.

В период с 29 ноября по 29 декабря 2018 год группой членов ДНТ «Обухово» проведено внеочередное общее собрание членов ДНТ путем заочного голосования. Истцы считают, что указанное собрание проведено с нарушением созыва и порядка проведения, в отсутствие кворума, принятые решения противоречат закону и уставу товарищества.

Согласно ст. 181.4ГК РФ решение собрания вправе оспорить в суде участник соответствующего гражданско-правового сообщества, не принимавший участия в собрании или голосовавший против принятия оспариваемого решения.

На основании ст. 181.5 ГК РФ если иное не предусмотрено законом, решение собрания ничтожно в случае, если: оно принято по вопросу, не включенному в повестку дня, за исключением случая, если в собрании приняли участие все участники соответствующего гражданско-правового сообщества; принято при отсутствии необходимого кворума; принято по вопросу, не относящемуся к компетенции собрания; противоречит основам правопорядка или нравственности.

В ходе судебного разбирательства установлено, что объявлений о проведении собрания на информационных щитах и сайте ДНТ «Обухово» не размещалось, как и не размещались результаты собрания, бюллетени не направлялись.

3

Установлено также, что при принятии решения на оспариваемом собрании отсутствовал кворум, в голосовании принимали участие лица, не являющиеся членами товарищества.

Доказательств обратному в нарушение ст. 56 ГК РФ ответчиком не предоставлено.

Кроме того, в судебном заседании был допрошен свидетель Бондарь Петр Антонович, который показал суду, что ему лично было направленно уведомление о проведении собрания и в нем указано, что будет рассмотрен только один вопрос об исключении из числа членов ДНТ и бюллетень для голосования он получил 14 декабря 2018 года. Сдавать было не кому, так как адрес не понятен. Сдавать лично председателю не получается, потому как он уклоняется от этих разговоров и не берет трубки. Бюллетени никто не сдавал в ДНТ. Как ввели подсчет голосов не ясно.

Оснований не доверять показаниям свидетеля, у суда не имеется, так как свидетель предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложных показаний.

Таким образом, при рассмотрении дела было установлено, что имеются основания для удовлетворения требований в силу ст. 181.5 ГК РФ.

Руководствуясь ст.ст. 194-199ГПК РФ, суд

Решил:

Исковые требования Бушмакиной Светланы Владимировны, Харисовой Елены Леонидовны, Озерова Вадима Владимировича удовлетворить.

Признать недействительными решения правления ДНТ «Обухово» от 13.08.2017г. об избрании председателем правления ДНТ «Обухово» Тимохина Александра Борисовича и запись в ЕГРЮЛ от 22.08.2017г., ГРН 2175027391702, в отношении СНТ «Коттеджный поселок «Гжель-2» (ДНТ «Обухово»), ИНН 5040132299, ОГРН 1145040008882), о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица – председателе правления Тимохине Александре Борисовиче, ИНН 771877073461.

Признать недействительным решения внеочередного общего собрания членов дачного некоммерческого партнерства «Обухово», проведенного путем заочного голосования в период с 29 ноября 2018 года по 29 декабря 2018 года и записей в ЕГРЮЛ в отношении СНТ «Коттеджный поселок «Гжель-2».

Заочное решение может быть пересмотрено по заявлению ответчика Раменскии городским судом в течение 7 дней со дня вручения копии этого решения ил обжаловано в Московский областной суд путем подачи апелляционной жалобы течение месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене заочног решения.

Федеральный судья



Мотивированное решение изготовлено 28 марта 2019 года.



Раменский городской суд

3 листов

Судья

Секретарь