

ПРОТОКОЛ №1
Общего собрания членов СНТ "Коттеджный поселок Гжель-2"

Раменский район, д.Обухово, территория СНТ

«02» июня 2019 г.

Полное фирменное наименование общества: Садовое некоммерческое товарищество "Коттеджный поселок Гжель-2"(далее "Товарищество")

Место нахождения Общества: Московская область, Раменский район, д.Обухово, ул. Центральная, 1А

Адрес Общества: 140145, Московская область, Раменский район, д.Обухово, ул. Центральная, 1А

Вид общего собрания: годовое.

Форма проведения общего собрания: собрание(очная форма).

Дата определения (фиксации) лиц, имевших право на участие в общем собрании членов Товарищества: «01» июля 2017 г.

Дата проведения общего собрания: «02» июня 2019 г.

Место проведения общего собрания: Московская область, Раменский район, д. Обухово, СНТ "Коттеджный поселок Гжель-2"

Председательствующий:

Зибарев Борис Васильевич

Секретарь:

Бушмакина Светлана Владимировна

Счетная комиссия:

1. Ковалева Людмила Александровна

2. Яров Александр Владимирович.

Время начала регистрации лиц, имевших право на участие в общем собрании: 14 час. 00 мин.

Время открытия общего собрания: 14 час. 30 мин.

Время окончания регистрации лиц, имевших право на участие в общем собрании: 14 час. 45 мин.

Время начала подсчета голосов: 14 час. 45 мин.

Время закрытия общего собрания: 16 час. 30 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Процедурные вопросы
2. Прием новых членов
3. Выборы органов управления(председателя, правления) и контроля(ревизионная комиссия)
4. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов членов товарищества и собственников участков.
5. Утверждение сметы доходов и расходов на 2019 год
6. Утверждение размера и порядка внесения взносов членов товариществ и собственников участков.
7. Разное

Информация о наличии кворума для открытия собрания на 14 час. 30 мин – время проведения общего собрания, указанное в сообщении о созыве собрания:

№ вопроса повестки дня	Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании по вопросам повестки дня	Число голосов, которыми обладали лица, зарегистрировавшиеся и (или) принявшие участие в общем собрании по вопросам повестки дня на 14 час. 30 мин,	Наличие кворума/%
1	64	33	Кворум имеется / 51,56%
2	64	33	Кворум имеется / 51,56%
3	64	33	Кворум имеется / 51,56%
4	99	68	Кворум имеется / 68,68%
5	99	68	Кворум имеется / 68,68%
6	99	68	Кворум имеется / 68,88%

Кворум для открытия собрания имеется. Собрание правомочно.

Результаты голосования и формулировки принятых решений:

1 По вопросу повестки дня №1: Слушали Зибарева Бориса Васильевича, предложившего в связи с отсутствием председателя Товарищества и членов правления, следующие кандидатуры председательствующего, секретаря и счетной комиссии для проведения Общего собрания Товарищества:

Председательствующий: Зибарев Борис Васильевич
Секретарь собрания: Бушмакину Светлану Владимировну
Лица уполномоченные на подсчет голосов:
Яров Александр Владимирович
Ковалева Людмила Александровна

1.1 Формулировка решения, поставленного на голосование:

Утвердить Председательствующим Зибарева Бориса Васильевича

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	33 (100,00%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	0

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Утвердить Председательствующим Зибарева Бориса Васильевича

1.2 Формулировка решения, поставленного на голосование:

Утвердить секретарем собрания Бушмакину Светлану Владимировну

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	33 (100,00%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	0

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Утвердить секретарем собрания Бушмакину Светлану Владимировну

1.3 Формулировка решения, поставленного на голосование:

Утвердить лицом уполномоченным на подсчет голосов Ярова Александра Владимировича

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	33 (100,00%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	0

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Утвердить лицом уполномоченным на подсчет голосов Ярова Александра Владимировича

1.4 Формулировка решения, поставленного на голосование:

Утвердить лицом уполномоченным на подсчет голосов Ковалева Людмилу Александровну

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	33 (100,00%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	0

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Утвердить лицом уполномоченным на подсчет голосов Ковалева Людмилу Александровну

2. По вопросу повестки дня №2: Слушали председательствующего Зибарева Бориса Васильевича доложившего о поступивших заявлениях о приеме в члены Товарищества от:

Киктева Владимира Викторовича
Утякова Фуада Ахметзиявиевича
Сулеймановой Асии Масутовны
Чмелеву Елену Вячеславовну
Горина Андрея Валерьевича
Дружкиной Валентины Викторовны

2.1 Формулировка решения, поставленного на голосование:
Принять в члены Товарищества Киктева Владимира Викторовича

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	33 (100,00%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	0

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Принять в члены Товарищества Киктева Владимира Викторовича

2.2 Формулировка решения, поставленного на голосование:
Принять в члены Товарищества Утякова Фуада Ахметзиявиевича

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	32 (96,96%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	1

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Принять в члены Товарищества Утякова Фуада Ахметзиявиевича

2.3 Формулировка решения, поставленного на голосование:
Принять в члены Товарищества Сулейманову Асию Масутовну

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	33 (100,00%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	0

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Принять в члены Товарищества Сулейманову Асию Масутовну

2.4 Формулировка решения, поставленного на голосование:
Принять в члены Товарищества Чмелеву Елену Вячеславовну

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	33 (100,00%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	0

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Принять в члены Товарищества Чмелеву Елену Вячеславовну

2.5 Формулировка решения, поставленного на голосование:
Принять в члены Товарищества Горина Андрея Валерьевича

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	33 (100,00%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	0

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Принять в члены Товарищества Горина Андрея Валерьевича

2.6 Формулировка решения, поставленного на голосование:
Принять в члены Товарищества Дружину Валентину Викторовну

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	33 (100,00%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	0

Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	0
--	---

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Принять в члены Товарищества Дружину Валентину Викторовну

3. По вопросу повестки дня №3: Слушали председательствующего Зибарева Бориса Васильевича, представившего поступившие предложения по кандидатам в органы управления и контроля:

Председатель Товарищества Бондарь Петр Антонович

Правление: Харисова Елена Леонидовна

Бушмакина Светлана Владимировна

Ревизионная комиссия: Киктев Владимир Викторович

Илюшина Ольга Викторовна

Янгирова Ирина Александровна

3.1 Формулировка решения, поставленного на голосование:

Избрать Председателем Товарищества Бондаря Петра Антоновича, установить срок полномочий председателя Товарищества до 02.06.2020г.

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	34 (87,17%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	2
Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	3

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Избрать Председателем Товарищества Бондаря Петра Антоновича, установить срок полномочий председателя Товарищества до 02.06.2020г.

3.2 Формулировка решения, поставленного на голосование:

Избрать членом правления Товарищества Харисову Елену Леонидовну, установить срок полномочий члена правления Товарищества до 02.06.2020г.

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	39 (100,00%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	0

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Избрать членом правления Товарищества Харисову Елену Леонидовну, установить срок полномочий члена правления Товарищества до 02.06.2020г.

3.3 Формулировка решения, поставленного на голосование:

Избрать членом правления Товарищества Бушмакину Светлану Владимировну, установить срок полномочий члена правления Товарищества до 02.06.2020г.

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	38 (97,43%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	1

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Избрать членом правления Товарищества Бушмакину Светлану Владимировну, установить срок полномочий члена правления Товарищества до 02.06.2020г.

3.4 Формулировка решения, поставленного на голосование:

Избрать членом ревизионной комиссии Товарищества Киктева Владимира Викторовича, установить срок полномочий члена ревизионной комиссии до 02.06.2020г.

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	38 (97,43%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	1

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Избрать членом ревизионной комиссии Товарищества Киктева Владимира Викторовича, установить срок полномочий члена ревизионной комиссии Товарищества до 02.06.2020г.

3.5 Формулировка решения, поставленного на голосование:

Избрать членом ревизионной комиссии Товарищества Илюшину Ольгу Викторовну, установить срок полномочий члена ревизионной комиссии до 02.06.2020г.

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	39 (100,00%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	0

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Избрать членом ревизионной комиссии Товарищества Илюшину Ольгу Викторовну, установить срок полномочий члена ревизионной комиссии до 02.06.2020г.

3.6 Формулировка решения, поставленного на голосование:

Избрать членом ревизионной комиссии Товарищества Янгирову Ирину Александровну, установить срок полномочий члена ревизионной комиссии до 02.06.2020г.

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	39 (100,00%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	0

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Избрать членом ревизионной комиссии Товарищества Янгирову Ирину Александровну, установить срок полномочий члена ревизионной комиссии до 02.06.2020г.

4. По вопросу повестки дня №4: Слушали Харисова Рафаэля Ревмировича, представившего следующее финансово-экономическое обоснование размеров взносов членов Товарищества и собственников участков за 2019 год:

Заработная плата и вознаграждение	- 306000 руб
Благоустройство	-160000 руб.
Организация вывоза мусора	- 450000 руб.
Содержание электрохозяйства	- 37000 руб.
Налог на землю	- 60000 руб.
Банковское обслуживание р/сч	- 30000 руб.
Информационное обеспечение	- 51500 руб.
Итого:	1094500 руб.

Формулировка решения, поставленного на голосование:

Утвердить финансово-экономическое обоснование размера взносов на 2019 год членов Товарищества и собственников участков, ведущих деятельность без участия в Товариществе.

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	68 (100,00%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	0

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Утвердить финансово-экономическое обоснование размера взносов на 2019 год членов Товарищества и собственников участков, ведущих деятельность без участия в Товариществе.

5. По вопросу повестки дня №4: Слушали Харисова Рафаэля Ревмировича, представившего проект сметы доходов и расходов на 2019 год:

Доходы от взносов (200 участков):	1200000 руб.
Расходы :	1094500 руб.

Формулировка решения, поставленного на голосование:

Утвердить смету доходов и расходов на 2019 год.

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	68 (100,00%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	0

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Утвердить смету доходов и расходов на 2019г.

6. По вопросу повестки дня №6: Слушали Харисова Рафаэля Ревмировича, предложившего утвердить размер ежемесячного взноса за период с 1 января по 31 декабря 2019 года в сумме 500 рублей с участка.

Формулировка решения, поставленного на голосование:

Утвердить ежемесячный взнос на период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. в размере 500 рублей с участка.

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «За»	68 (100,00%)*
Число голосов, отданных за вариант голосования «Против»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «Воздержался»	0

**процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня.*

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Утвердить ежемесячный взнос на период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. в размере 500 рублей с участка.

Председательствующий

Б.В. Зибарев

Секретарь

С.В. Бушмакина

